

KYPC 1시설 증설 사업변경계획 보고

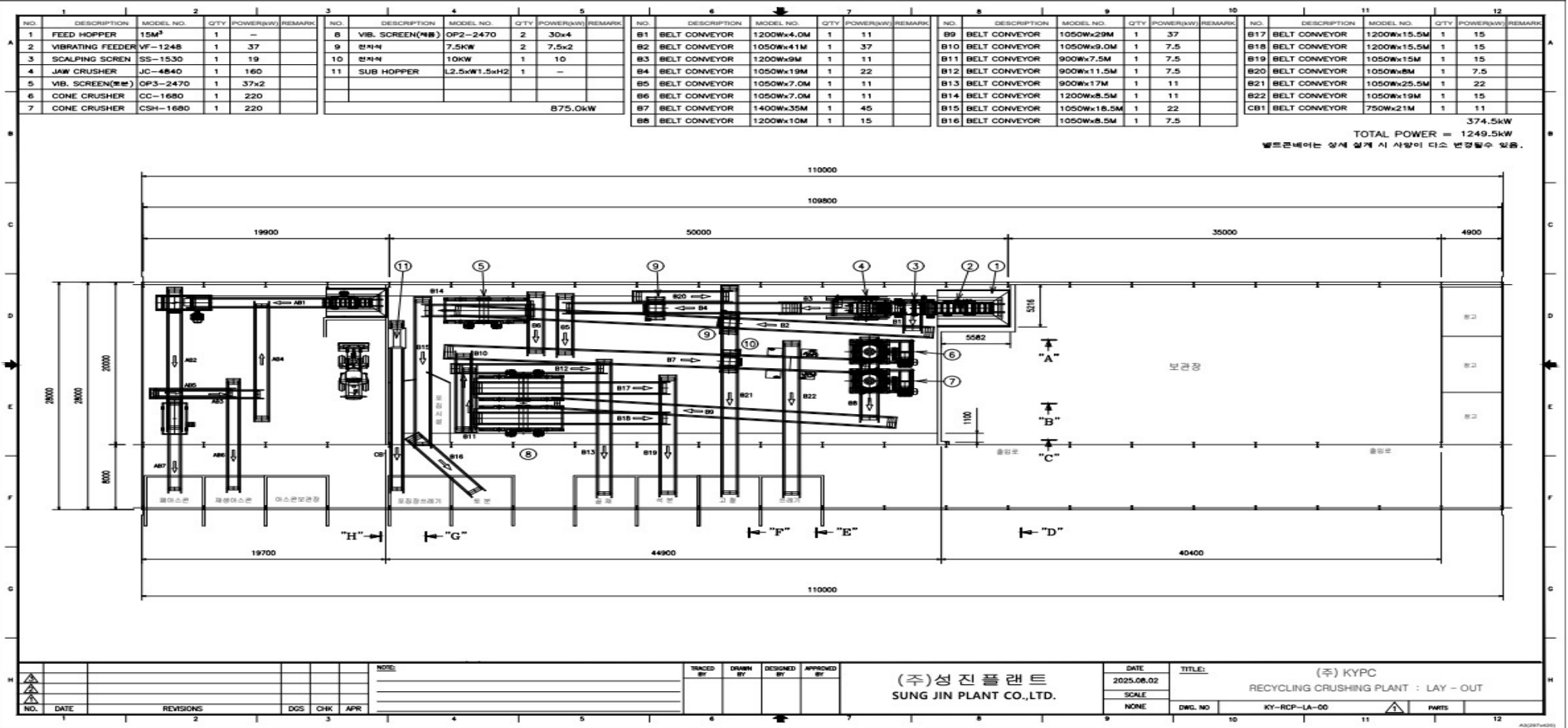
구분	변경전	변경후
사업명	▶ KYPC 1시설 건설폐기물 처리시설(4840) 증설	▶ KYPC 1시설 건설폐기물 처리시설(스크린) 증설
사업부지	▶ KYPC 1시설 PC박스(가람로 24, 33)	변경없음
증설 규모	▶ 건설폐기물 1,600톤/일, 보관량 17,334톤	▶ 건설폐기물 1,000톤/일(▼600톤), 보관량 17,334톤(-)
영업대상 폐기물	▶ 폐콘크리트, 폐벽돌, 폐블록, 건설폐토석, 혼합건설폐기물	변경없음
설비 요약	▶ [췁크랏샤4840] 160kw*1, [콘크랏샤1680]220kW*2, [스크린2470] 19kW, 37kW*2, 30kW*2 등	▶ [췁크랏샤 3624] 75kw*1, [스크린2470] 30kW 등
현재 진행 단계	▶ 사업변경계획 적합 통보 (2025.09.18)	▶ <u>사업변경계획서 접수 예정 (4월 둘째주)</u>

KYPC 1시설 증설 사업변경계획 보고

구분	변경전			변경후			
	시설명	규격	수량	시설명	규격	수량	비고
설비 목록(상세)	쇼크라샤	160kW	1	쇼크라샤(3624)	45kW	1	-
	콘크라샤	220kW	2	스크린(2470)	30kWx2	1	⚠ 신명 설비 활용하여 비용 절감
	선별시설 (스칼핑스크린)	19kW	1	선별시설 (풍력)	55kw	1	-
	선별시설 (진동스크린 1차)	74kw (37kw*2)	1	컨베이어 벨트	750, 900, 1050, 1200(W)	7	⚠ 신명 설비 활용하여 비용 절감
	선별시설 (진동스크린 2차)	60kw (30kw*2)	2				
	선별시설 (풍력)	55kw	2				
	선별시설 (자력 1차)	7.5kw	1				
	선별시설 (자력 2차)	10kw	1				
	선별시설 (자력 3차)	7.5kw	1				

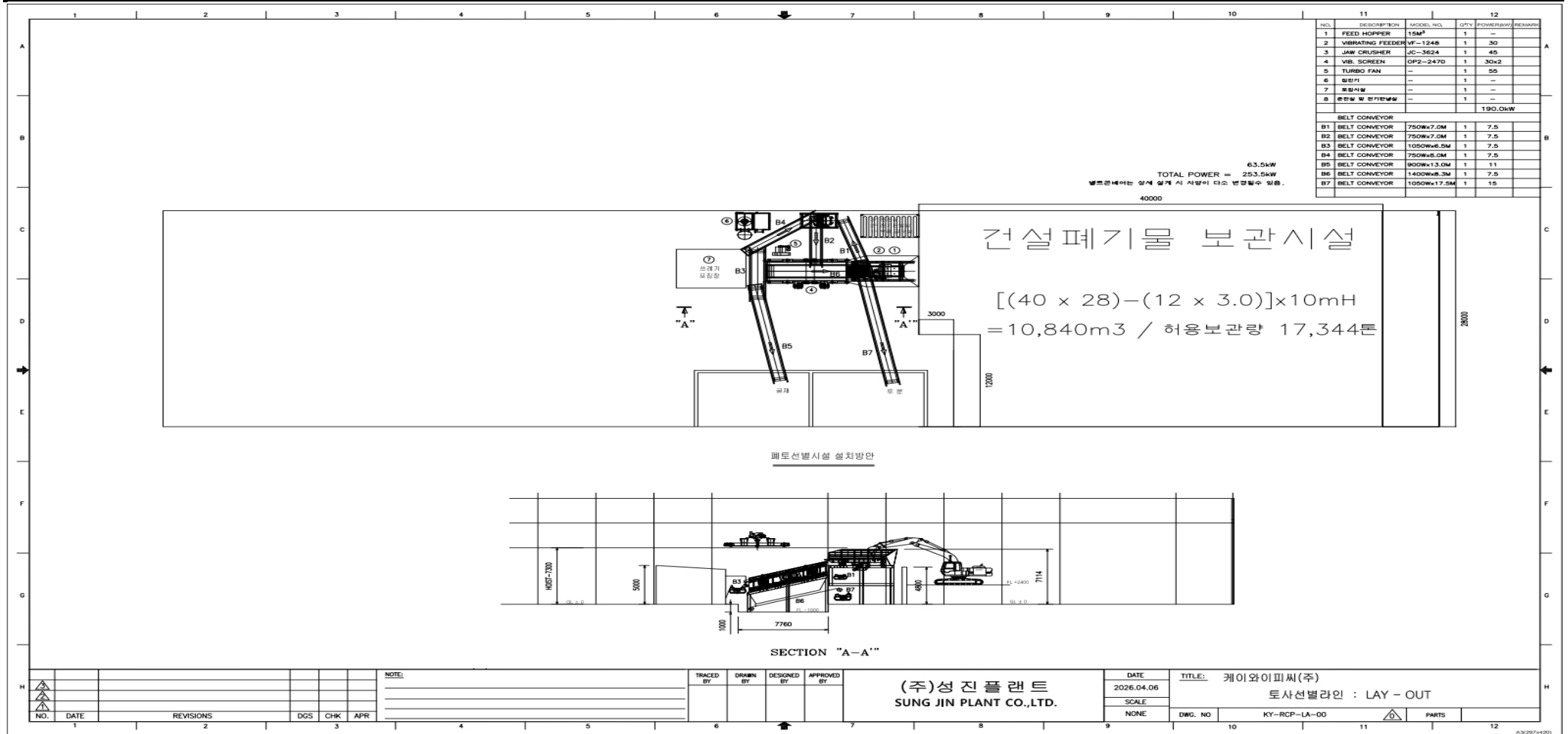
KYPC 1시설 증설 사업변경계획 보고

변경 전



KYPC 1시설 증설 사업변경계획 보고

변경 후



KYPC 1시설 증설 사업변경계획 보고

변경 후



■ 사업진행 보고

- PJ: KYPC 1시설 증설
- 현재 단계 : 사업계획서 검토중(4/22~)

■ 인허가 진행 일정

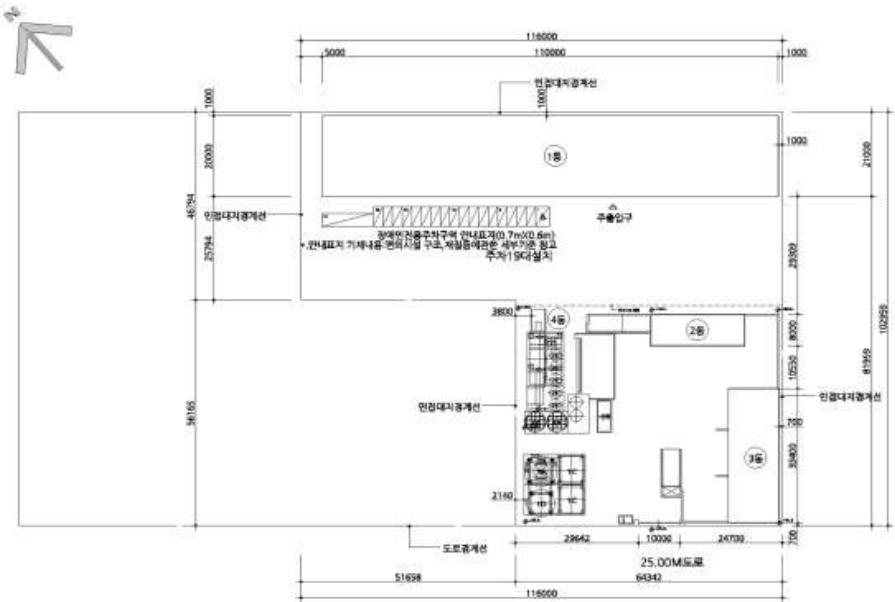
2026-05-12 기준

구분		담당기관 또는 업체	4월					5월					6월					비 고			
			1-5	6-10	11-15	16-20	21-25	26-30	1-5	6-10	11-15	16-20	21-25	26-31	1-5	6-10	11-15		16-20	21-25	26-30
k y p c 1 시설 증 설	인 허 가	KYPC 변경계획서 접수 (처리기한 30일)	서구청 자원순환과		사업변경계획 제출 (4.13)			처리량 수정 제출(4.27)		적합 통보 예상(5.15)											
		환경 인허가(대기)설치신고 (처리기한 10일)	서구청 환경관리과											환경인허가 접수(5.29)	환경인허가 신고 수리(6.8)						
		기계설비 확정 및 구입	성진플랜트										기계설비 확정 및 구입(~5.22)								
		기계 설치	성진플랜트										기계설비 설치(5.23~6.6)								
		집진기 설치 (여과집진시설 100CMM)	미정										집진기 제작 발주(5.23)		집진기 및 IoT설치(6.5~6.6)						
		KYPC 변경허가 접수 (처리기한 10일)	서구청 자원순환과												변경허가 접수(6.11)	현장실사(6.15)	변경허가 수리(6.17)				
		공장등록 변경신고	뷰티폴파크관리 공단											공장등록 변경신고(면적변경)(5.29)							
		동인레미콘&KYPC 가야 1동(PC박스) 임대차계약	-											임대차계약 작성 및 공증(5.28)							
		KYPC 사용개시 접수 (처리기한 10일)	서구청 자원순환과														현장실사 사용개시 제출(6.18) (6.19)	사용개시 수리(6.22)			
		KYPC 환경인허가(대기) 가동개시 (처리기한 즉시)	인천시청														가동개시 제출(6.18)	가동개시 수리(6.22)			

건축물현황도

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2020181610000009	고유번호	2826011900-1-16120014	명칭	특이사항
대지위치	인천광역시 서구 오류동	지번	1612-14	도로명주소	인천광역시 서구 가람로 33 (오류동)



도면의 종류	배치도	축척	1 : 1200	도면 작성자	임성일(세일건축) (서명 또는 인)
--------	-----	----	----------	--------	---------------------

297mm×210mm 백상지 (80g/㎡)



발급확인번호 : MAML-BAMK-HXYS-DFXW-YGXG

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제7호서식] <개정 2023. 8. 1>

건축물대장 총괄표제부(갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2020181610000009	고유번호	2826011900-1-16120014	건축물 명칭	특이사항
대지위치	인천광역시 서구 오류동	지번	1612-14	도로명주소	인천광역시 서구 가람로 33 (오류동)
대지면적	9,040 m ²	연면적	3,627.74 m ²	지역	일반공업지역
건축면적	3,634.08 m ²	용적률 산정용 연면적	3,627.74 m ²	지구	제1종지구단위계획구역
건폐율	40.2 %	용적률	40.13 %	건축물 수	4
조경면적	m ²	공개공지/공간 면적	m ²	주용도	공장, 자원순환관련시설
				총 호수/가구수/세대수	0호/0가구/0세대
				총 주차 대 수	19
				건축선 후퇴면적	m ²
				건축선 후퇴거리	m

건축물 현황

구분	명칭	도로명주소	건축물 주구조	건축물 지붕	층수	용도	연면적(m ²)	변동일	변동원인
주1	(주)가야 1동	인천광역시 서구 가람로 33 (오류동)	일반철골구조	기타지붕	0/1	자원순환관련시설	3,027	2010.12.20.	신축
주2	2동	인천광역시 서구 가람로 33 (오류동)	철근콘크리트구조,일 반철골구조	기타지붕	0/1	공장	167.2	2018.1.15.	증축
주3	3동	인천광역시 서구 가람로 33 (오류동)	철근콘크리트구조,일 반철골구조	기타지붕	0/1	공장	396	2018.1.15.	증축
주4	4동	인천광역시 서구 가람로 33 (오류동)	일반철골구조	기타지붕	0/2	공장	37.54	2018.1.15.	증축

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

인천광역시 서구청장



담당자:
전화:

발급일 : 2025년 10월 24일

297mm×210mm[백상지(80g/m²)]

